

Protokoll årsmøte 2018 Vollheia Vann og Avløp SA (driftsselskapet)

Avholdt på Jegertunet, søndag 8. juli 2018

Til stede (medlemsnummer/navn)

52	Sigmund Gaaren, Torill Gaaren
58	Einar Stølen
62	Kristen Hagen
74	Ivar Driveklepp, Janicke Driveklepp
76	Lasse Bjørnstad, Kari Skogen
80	Stein Onsøyen
85	Arnor Slinde, Siri Slinde
91	Ulf Borgen
95	Øyvind Rørslett (styremedlem)
107	Ragnar Sand Fuglum (styreleder)
117	Signe Gregersen, Aslak Skiri
125	Elisabeth Klausen Holth, Solveig Klausen
127	Ingrid Solberg
1068	Inge Raknes
1102	Trond Øverås (styremedlem)
1140	Thomas Geiran
2003	Jan Bruserud

1) Åpning

Innkalling og dagsorden ble godkjent. Det ble ikke lagt fram fullmakter.

2) Til møteleder ble valgt Ragnar Sand Fuglum, som referent Øyvind Rørslett.

Til å underskrive protokollen: Jan Bruserud (Ormdal), Einar Stølen (Vollen)

3) Årsberetning og status ble gått gjennom av møteleder. Årsberetningen godkjent.

Regnskap 2017 ble gjennomgått av Rørslett. Regnskapet er godkjent av revisor. Årsmøtet godkjente regnskapet. Status for økonomi pr. 01.07.2018 ble gjennomgått. Utført servicearbeid hos enkeltmedlemmer vil bli etterfakturert.

4) Framlagt budsjett med serviceavgifter for 2019 ble godkjent.

5) Innkomne saker: ingen

6) Valg av styre

Lasse Bjørnstad la fram valgkomiteens innstilling. Innstillingen enstemmig vedtatt: Ragnar Sand Fuglum, Tor O. Olsen, Øyvind Rørslett, Lars Henrik Sønstebo, Trond Øverås og Tonje Geiran. Styreleder valgt for to år, de øvrige for ett år.

7) Styrets godtgjøring

Styrets innstilling, vedtatt: ingen godtgjørelse utover direkte utlegg

8) Valg av revisor: Jon Henriksen gjenvalgt.


9) Valg av tre representanter til valgkomité

Valgkomitéen var anbefalt gjenvalgt, men Elisabeth Lund har måttet frasi seg gjenvalg.

Følgende valgkomité valgt enstemmig: Lasse Bjørnstad, Einar Klaveness og Jan Bruserud.

10) Andre saker: ingen

Ved protokollen:



.....
Jan Bruserud



.....
Einar Stølen

Protokoll årsmøte 2018 Vollheia VA Utbygging SA (utbyggingselskapet)

Avholdt på Jegertunet, søndag 8. juli 2018

Til stede (medlemsnummer/navn)

52	Sigmund Gaaren, Torill Gaaren
58	Einar Stølen
62	Kristen Hagen
74	Ivar Driveklepp, Janicke Driveklepp
76	Lasse Bjørnstad, Kari Skogen
80	Stein Onsøyen
85	Arnor Slinde, Siri Slinde
91	Ulf Borgen
95	Øyvind Rørslett (styremedlem)
107	Ragnar Sand Fuglum (styreleder)
117	Signe Gregersen, Aslak Skiri
125	Elisabeth Klausen Holth, Solveig Klausen
127	Ingrid Solberg
1068	Inge Raknes
1102	Trond Øverås (styremedlem)
1140	Thomas Geiran
2003	Jan Bruserud

1) Åpning

Innkalling og dagsorden ble godkjent. Det ble ikke lagt fram fullmakter.

2) Til møteleder ble valgt Ragnar Sand Fuglum, som referent Øyvind Rørslett.

Til å underskrive protokollen: Jan Bruserud (Ormdal), Einar Stølen (Vollen)

3) Årsberetning og status ble gått gjennom av møteleder. Årsberetningen godkjent. Det gjenstår at Risør kommune godkjenner dokumentasjon av anlegget. Når denne foreligger, har styret fullmakt gitt i tidligere årsmøte til å avvikle selskapet. Innestående på konto vil bli overført driftsselskapet (Vollheia Vann og Avløp SA).

Krav om garantiarbeider må meldes styret omgående, slik at disse kan tas opp med hovedentreprenør. Styret har notert at det er manglende overdekning en del steder, og vil ta dette opp med entreprenøren.

4) Regnskap 2017 ble gjennomgått av Rørslett. Regnskapet er godkjent av revisor. Årsmøtet godkjent. Status for økonomi pr. 01.07.2018 ble gjennomgått. Det står ca. 20.000 kr på konto. Da selskapet vil bli avviklet, ble det ikke lagt fram budsjett.

5) Valg av styre:

Styrets forslag var å videreføre styret til selskapet er avviklet. Styret består da av: Ragnar Sand Fuglum (leder), Tor O. Olsen, Øyvind Rørslett, Lars Henrik Sønstebø, Trond Øverås og Arne Werge-Olsen.

6) Valg av revisor: Jon Henriksen gjenvalgt.

7) Eventuelt

a) Vinterstenging av stikkledning, hovedkran og anlegg i hytte.

Enkelte medlemmer har hatt problemer med frostsprengning som resultat. Det kom synspunkter på at utsendt veiledning har uklarheter. Det er viktig at stoppekran til stikkledning stenges helt. Videre må hovedkran (i eller ved hytte) settes i 45 grader posisjon (ikke 90 grader), for å unngå at det blir stående vanndråpe i kuleledet. Styret ble bedt om å følge opp med en nøyere veiledning om vinterstenging.

b) Felles vinterstengingstilbud

Det ble ytret ønske om at styret kan innhente et felles tilbud til de medlemmer som ønsker vinterstenging. Utfordringen er at anleggene i hver hytte er lagt opp ganske forskjellig med tanke på vinterstenging, og at hytteeierne vil ønske forskjellige lukke- og åpningsdatoer.

Årsmøtet delte erfaringer. Enkelte har gjort avtale med den som installerte i sin hytte, og dette har fungert greit. Demontering av armaturer kan være en løsning. Oppvaskmaskiner er komplekse, dersom man heller på for mye frostvæske kan maskinen nekte å starte igjen. Dette løses ved å bikke maskinen slik at væsken renner ut. Husk at det må brukes frostvæske for pumpe, vaskemaskin, toalett og annet som er godkjent for avløpsanlegg. Anlegg som har vært i bruk gjennom vinteren har fungert uten problemer. Det er viktig å isolere ledninger og avløpspumpe godt samt sikre ledninger mot frost, også slik at de tåler strømvbrudd.

Styreleder uttrykte at styret, tross ulike behov hos medlemmene, vil innhente et «normaltilbud» for å gi et prisnivå, som tilbud til medlemmene. Dette vil måtte samordnes med serviceavtalen som driftsselskapet vil inngå for årlig service på medlemmenes pumper og fellesanlegget generelt.

Ved protokollen:



Jan Bruserud



Einar Stølen