
Referat – Styremøte i Vollheia VA SA

Dato/tid : Onsdag 2.3.2016 kl. 20.15, Oslo
Deltagere : Ragnar Sand Fuglum, Øyvind Rørslett, Lars Henrik Sønstebø,
Tor Olsen, Trond Øverås

Referent : Ragnar

Neste møte : Avtales nærmere.

Sak		Ansvar	Frist	Status
1	Godkjenning av innkalling og dagsorden Referatet fra siste møte ble ikke gjennomgått.			
2	Oppfølgingspunkter fra tidligere referater Punktene ble ikke gjennomgått.			
	Ormdalen Det er laget en tilleggsavtale som lå som grunnlag for sak til det ekstraordinære årsmøtet. Årsmøtet vedtok enstemmig å utvide virkeområdet for selskapene til også å gjelde Ormdalen, etter gitt prinsipper. Så snart avløpsløsning er avklart vil Ormdalen innkalle til informasjonsmøte med alle sine interessenter; i alt 28 hytter. Det økonomiske forholdet mellom Kattholmen, Grønholmen og Ormdalen må avklares av Ormdalen lokalt, da investeringskostnadene fordeles dem i mellom. Betingelser vedr drift må selskapets styre ta stilling til. I utgangspunktet synes forslaget i tilleggsavtalen å kunne være en rimelig måte å håndtere dette på. Risør kommune godtar ikke påkobling i sjøen for avløpet. Både vann og avløp fra Grønholmen og Kattholmen må derfor føres til land på Ormdalen/Bondevika. Avtale med grunneier på Ormdalen er så å si i boks. Det er enighet om at selskapet stiller garanti overfor grunneier som sikkerhet for at terreng, veier osv istandsettes i ht avtalen.	Tor		

	<p>Grunneieravtale vedr rett til å ha ledninger liggende og vedlikeholde disse, må kunne tinglyses på eiendommen.</p> <p>Ragnar sender over avtalene vi har for Vollheia.</p> <p>Ormdalen lager betalingsplan på grunnlag av entreprenørens betalingsbetingelser.</p>	<p>Tor</p> <p>Ragnar</p> <p>Tor</p>		
3	<p>Avløpsløsning</p> <p>Etter henvendelse til Risør kommune synes det nå aktuelt å bygge en avløpsløsning med kommunal standard, for at kommunen skal overta eierskap og driftsansvar for anlegget. Dette betinger at anleggsbidraget fratregges eller reduseres betydelig.</p> <p>Lars har innhentet priser på kommunalt kontra privat standard på avløpsløsningen: Kommunal standard: ca kr. 1,57 mill Privat standard: ca kr. 0,76 mill</p> <p>Leveringstid fra leverandør på pumpestasjon er oppgitt å være 6-8 uker fra bestilling.</p> <p>Det søkes avholdt et møte med Risør kommune så snart som mulig for å avklare forholdene rundt avløpsanlegget. Det søkes å få Rørleggermester Olsen til å delta i møtet. Etterskrift: Møte er avtalt til tirsdag 8.8. kl.11.30.</p> <p>Styret tar stilling til avløpsløsning så snart Risør kommunes holdning til disse spørsmålene er avklart.</p> <p>Selskapet bør sikre seg eierskapet for avløpsanlegget for en periode.</p>	<p>Ragnar</p>		
4	<p>Eventuelt</p> <p>Intet</p>			