



## Referat fra årsmøte 2024 i Vollen Vel

Tid: søndag 7. juli klokken 17:00

Sted: Kretshuset, Nistesvåg. Servering av te/kaffe og bakverk.

Møteleder: Øyvind Rørslett

Referent: Lars Borgen

### Dagsorden

**Sak 1.** Innkallingen ble godkjent enstemmig.

**Sak 2.** Styrets beretning v/Øyvind Rørslett  
Ingen kommentarer.

**Sak 3.** Årsregnskap 2023-24 v/ Torhild Havnen  
Regnskapsår 01.06.23 - 31.05.24 ble presentert. Ingen kommentarer. Revisor la frem sin beretning muntlig i årsmøtet.

**Sak 4.** Budsjett for 2024-25 v/ Torhild Havnen  
Forslag til budsjett ble godkjent.

**Sak 5.** Kontingent  
Styrets forslag om å øke årskontingenten fra 450 til 500 kr ble enstemmig vedtatt.

**Sak 6.** Referat fra årets møte i samarbeidsrådet for Vollen Hyttefelt v/ Lars Borgen

- Summarisk gjennomgang av Vollen drift sitt regnskap, gjennomført vedlikehold siste år, samt foreliggende planer angående vedlikehold/bryggefornying/mudring
- Kommentarer til hvordan Vollen Drift fører sitt regnskap, som kanskje ikke oppleves helt transparent fra vår side
- Plassforhold på parkeringsplassen ble diskutert

**Sak 7.** Dugnader  
Kommende planlagte dugnad tirsdag 9. juli klokka 1000 ble skissert ved dugnadsansvarlig Kjersti Urnes:

- Vegetasjonsrydding, stor tilvekst i år. Ingen klopp bygging i år
- Fliskutteren planlegges brukt flittig

Kommentarer

- Bruk av motorisert utstyr i fellesferien – alle oppfordres til alminnelig takt og tone med tanke på støy
- Samarbeid med Bommyr: Bommyr ønsker å forbedre stien på Bommyr-siden. Vi ønsker at de bekoster dette selv, men at de kan evt bruke restmaterialer vi har igjen

- Gamleveien Nistevåg-Krossen-Bredal er ryddet av Svein Olav. Bekostet av oss sammen med Bommyr - 1000kr på hver

**Sak 8.** Valg til styre og revisor v/valgkomiteen

Ikke på valg for 2024 to styremedlemmer (1 år igjen). Torhild Havnen og Lars Borgen

På valg for 2 år: Kjersti D. Urnes og Øyvind Rørslett samt varamedlem Kari Hasaas Klavenes og revisor Jon Henriksen. Innstilling fra valgkomiteen ble fremlagt på møtet ved Lasse Bjørnstad på vegne av komiteen.

- Alle på valg ble gjenvalgt enstemmig

**Sak 9.** Valg av valgkomiteen (1 år)

- Kari Skogen ble enstemmig gjenvalgt
- Ivar Driveklepp ble enstemmig valgt inn

**Sak 10.** Fortettingssaken

- Øyvind Rørslett orienterte om saken, styrets holdning, gjennomført og planlagt arbeid, samt prosessens gang
- Det planlegges et møte og en befaring med grunneierne senere i sommer
- Vår kontaktperson på grunneiersiden er Christian Hafsengen
- Saken ble belyst og diskutert i årsmøtet
  - Bekymring for bademulighetene i Vollekilen med økt båttrafikk
  - Styrets rolle når det gjelder å forfekte den enkeltes interesser ble diskutert
  - Medlemmenes ble oppfordret til å agere inn i prosessen også på egenhånd, ut i fra hvordan de selv blir berørt direkte av fortetnings planene
  - Vellet ber om innspill per mail fra den enkelte hytteeier før befaringsrunden
  - Ordfører i Risør har innbudt hytteeiere onsdag 10. juli. Lars Borgen og Ragnar Fuglum tar sikte på å delta
  - Styret ble anmodet om å få reguleringsplanen utsatt, slik at styret kan få komme med innspill til kommuneplanens areal del.

Vedtak: Styret fikk enstemmig fullmakt til å avgis formell uttalelse i kommende høringsrunder, i tråd med styrets uttalelse til Sameiet 23.05.2024. Årsmøtet uttrykte tilfredshet med styrets arbeid og engasjerte medlemmer sine bidrag i saken.

**Sak 11.** Eventuelt og innkomne saker

- Badetrappa på friområdet bør fornyes. Per nå er den farlig og ustabil. En patrulje fra dugnaden fjerner evt trappa foreløpig. Einar Stølen tar ansvar for å skjære vekk gjenstående skarpe / potensielt skadelige deler av stolpesko / innfesting. Styret skal følge opp dette, evt engasjere Svein Olav.

Vollen, 10. juli 2024  
Lars Borgen  
(sign.)